

**Σκοπός**

Το παρόν έγγραφο σας παρέχει βασικές πληροφορίες για τους επενδυτές σχετικά με αυτό το αμοιβαίο κεφάλαιο. Δεν αποτελεί διαφημιστικό υλικό. Οι πληροφορίες απαιτούνται από τον νόμο, προκειμένου να σας βοηθήσουν να κατανοήσετε τη φύση και τους κινδύνους της επένδυσης σε αυτό το αμοιβαίο κεφάλαιο. Σας συμβουλεύουμε να το διαβάσετε, ούτως ώστε να αποφασίσετε εάν θα επενδύσετε έχοντας γνώση των πραγμάτων.

**Προϊόν**

**ASSET WISE A (TLF) GLOBAL BALANCED FUND**

**Παραγωγός του προϊόντος:** Eurobank Fund Management Company (Luxembourg) S.A., μέλος του ομίλου Eurobank

**ISIN:** LU1619865428

**Καλέστε για περισσότερες πληροφορίες:** +30 210 3352800

Η Επιτροπή Εποπτείας του Οικονομικού Τομέα του Λουξεμβούργου (CSSF) είναι υπεύθυνη για την εποπτεία της Eurobank Fund Management Company (Luxembourg) S.A. σε σχέση με το παρόν έγγραφο βασικών πληροφοριών.

Το Α/Κ ASSET WISE A (TLF) GLOBAL BALANCED FUND έχει λάβει άδεια στο Λουξεμβούργο.

Η Eurobank Fund Management Company (Luxembourg) S.A., εταιρεία διαχείρισης του παρόντος ΟΣΕΚΑ, έχει λάβει άδεια στο Λουξεμβούργο και υπόκειται σε έλεγχο από την Επιτροπή Εποπτείας του Οικονομικού Τομέα του Λουξεμβούργου (CSSF).

**Ημερομηνία παραγωγής Εγγράφου Βασικών Πληροφοριών:** 01/01/2023

**Τι είναι αυτό το προϊόν;**

**Τύπος:** Το (TLF) Fund of Funds είναι ένα αμοιβαίο κεφάλαιο ("fonds commun de placement") που έχει συσταθεί κατά το Τμήμα I του Νόμου του Λουξεμβούργου της 17ης Δεκεμβρίου 2010 περί Οργανισμών Συλλογικών Επενδύσεων.

**Διάρκεια:** Το Αμοιβαίο Κεφάλαιο έχει συσταθεί για αόριστη χρονική διάρκεια.

**Στόχος:** Το Αμοιβαίο Κεφάλαιο στοχεύει σε κεφαλαιακή απόδοση σε μεσαίο μακροχρόνιο ορίζοντα, επενδύοντας πρωτίστως σε μετοχές, ομόλογα και άλλα κρεόγραφα σταθερού εισοδήματος, χωρίς γεωγραφικούς ή κλαδικούς περιορισμούς

Το Αμοιβαίο Κεφάλαιο επενδύει 20% έως 60% του ενεργητικού του σε υψηλής διαβάθμισης ομολογιακούς τίτλους Υψηλής διαβάθμισης κρεόγραφα είναι αυτά που έχουν αξιολογηθεί τουλάχιστον με BBB από την S&P, Βαθ 3 από την Moody's ή BBB από την Fitch. Το Αμοιβαίο Κεφάλαιο μπορεί να επενδύσει περισσότερο από το 35 του ενεργητικού του σε κρατικά ομόλογα των ΗΠΑ, Ελβετίας ή Γερμανίας Επίσης το Αμοιβαίο Κεφάλαιο δύναται να επενδύσει 20% έως 60% του ενεργητικού του σε μετοχές εισηγμένες ή προς εισαγωγή σε Οργανωμένη Αγορά, ενώ επενδύσεις σε μερίδια ΟΣΕΚΑ ή/και ΟΣΕ ή/και Διαπραγματεύσιμων Αμοιβαίων Κεφαλαίων, όπως ορίζονται από Νόμο 2010 δεν θα ξεπερνούν το 10% του ενεργητικού Επιπλέον, το Αμοιβαίο Κεφάλαιο δύναται να επενδύει σε σύνθετα χρηματοοικονομικά μέσα, όπως αυτά ορίζονται από τον Ν 2010 μέχρι 20% του ενεργητικού του. Υψηλής απόδοσης ομόλογα μπορούν να συμπεριληφθούν στο χαρτοφυλάκιο έως 10% του ενεργητικού

Το Αμοιβαίο Κεφάλαιο μπορεί να επενδύσει σε μέσα χρηματαγοράς και τραπεζικές καταθέσεις αν και δεν είναι αυτός ο βασικός του σκοπός

Το Αμοιβαίο Κεφάλαιο μπορεί να χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα προκειμένου να ελαττώσει την επίπτωση της μεταβλητότητας των αγορών ή των μεταβολών των συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκιακών κινδύνων στην απόδοσή του καθώς και για πιο αποτελεσματική διαχείριση του χαρτοφυλακίου του

Το αμοιβαίο κεφάλαιο ακολουθεί ενεργητική διαχείριση, το οποίο σημαίνει πως ο διαχειριστής λαμβάνει επενδυτικές αποφάσεις για αυτό, χωρίς συσχέτιση με κάποιο δείκτη αναφοράς

Μπορείτε να αγοράσετε και να πωλήσετε μερίδια σε καθημερινή βάση (εργάσιμες ημέρες του Λουξεμβούργου και Ελλάδας)

Τυχόν εισόδημα που θα δημιουργηθεί από το υπό αμοιβαίο κεφάλαιο θα επανεπενδυθεί

**Για πλήρη και αναλυτικά στοιχεία σχετικά με τον επενδυτικό σκοπό και την επενδυτική πολιτική, μπορείτε να ανατρέξετε στο ενημερωτικό δελτίο.**

**Θεματοφύλακας:** Eurobank Private Bank Luxembourg S.A

**Στοχευόμενος ιδιωτής επενδυτής:** Απευθύνεται σε επενδυτές με μεσομακροπρόθεσμο επενδυτικό ορίζοντα που επιδιώκουν επαγγελματική διαχείριση των χρημάτων τους με άμεση ρευστότητα και χαμηλό κόστος, στοχεύοντας σε κεφαλαιακά κέρδη μέσα από την συμμετοχή τους σε ένα διαφοροποιημένο χαρτοφυλάκιο ανάλογο του επενδυτικού σκοπού του προϊόντος ενώ παράλληλα είναι εξοικειωμένοι με την πιθανότητα απώλειας μέρους του κεφαλαίου τους.

**Ποιοι είναι οι κίνδυνοι και τι μπορώ να κερδίσω;**

1 2 3 4 5 6 7

← Χαμηλότερος κίνδυνος | Υψηλότερος κίνδυνος →

**Ο δείκτης κινδύνου** βασίζεται στην παραδοχή ότι θα διακρατήσετε το προϊόν για 5 έτη. Μπορεί να μην είστε σε θέση να πωλήσετε το προϊόν σας εύκολα ή μπορεί να αναγκαστείτε να πωλήσετε σε τιμή η οποία θα επηρεάσει σημαντικά το πόσα χρήματα θα σας επιστράφουν.

**Δείκτης Κινδύνου**

Ο συνοπτικός δείκτης κινδύνου είναι ένας οδηγός για το επίπεδο κινδύνου αυτού του προϊόντος σε σύγκριση με άλλα προϊόντα. Δείχνει πόσο πιθανό είναι το προϊόν να χάσει χρήματα λόγω κινήσεων στις αγορές ή διότι δεν είμαστε σε θέση να σας πληρώσουμε.

Το α/κ ανήκει στη συγκεκριμένη κατηγορία διότι η τιμή μεριδίου του μπορεί να σημειώνει αναλόγως μικρές διακυμάνσεις σε σχέση με τις τιμές των α/κ που ανήκουν σε υψηλότερες κατηγορίες, αλλά μεγαλύτερες σε σχέση με τα α/κ που ανήκουν σε χαμηλότερες κατηγορίες. Η πιθανότητα να καταγραφούν μεγαλύτερες απώλειες ή κέρδη είναι σχετικά μικρή.

Αυτό το προϊόν δεν περιλαμβάνει προστασία από τις μελλοντικές επιδόσεις της αγοράς, επομένως θα μπορούσατε να χάσετε ένα μέρος ή ολόκληρη την επένδυσή σας.

Ο συνθετικός δείκτης κινδύνου /απόδοσης αντανάκλα με ικανοποιητική ακρίβεια τον κίνδυνο που ενσωματώνει το αμοιβαίο κεφάλαιο κάτω από τις παρελθούσες συνθήκες των αγορών και της λειτουργίας του. Όσον αφορά πιθανά ενδεχόμενα που μπορεί να συμβούν κάτω από ιδιαίτερες συνθήκες κατά τη διάρκεια ζωής του Α/Κ, όπως είναι αναμενόμενο, δεν μπορούν να προβλεφθούν από το προφίλ απόδοσης / επενδυτικού κινδύνου του Α/Κ. Τέτοιοι κίνδυνοι περιλαμβάνουν : Τον κίνδυνο ρευστότητας. Ο όρος αυτός αναφέρεται στον κίνδυνο μια θέση στο χαρτοφυλάκιο του α/κ να μη δύναται να πωληθεί, ρευστοποιηθεί ή κλειστεί με περιορισμένο κόστος σε επαρκώς σύντομο χρονικό διάστημα, λόγω έκτακτων συνθηκών αγοράς, ασυνήθιστα μεγάλο όγκου εντολών εξαγοράς μεριδίων ή άλλων περιπτώσεων. Ο κίνδυνος αποτίμησης είναι ο κίνδυνος της μη δίκαιης αποτίμησης στοιχείων του ενεργητικού των α/κ που μπορεί να συμβεί σε περιόδους δυσλειτουργίας των αγορών. Λειτουργικός κίνδυνος, ο κίνδυνος αστοχίας λόγω ανθρώπινου σφάλματος ή προβλήματος στα συστήματα ή/και τις διεργασίες.

## Σενάρια Επιδόσεων

Το τι θα λάβετε από αυτό το προϊόν εξαρτάται από τις μελλοντικές επιδόσεις της αγοράς. Οι εξελίξεις της αγοράς στο μέλλον είναι αβέβαιες και δεν μπορούν να προβλεφθούν με ακρίβεια.

Τα δυσμενή, μετριοπαθή και ευνοϊκά σενάρια που παρουσιάζονται είναι παραδείγματα όπου χρησιμοποιείται η χειρίστη, μέση και βέλτιστη απόδοση του προϊόντος τα τελευταία 10 έτη. Οι αγορές θα μπορούσαν να αναπτυχθούν πολύ διαφορετικά στο μέλλον.

Το σενάριο ακραίων καταστάσεων δείχνει την απόδοση της επένδυσής σας σε ακραίες συνθήκες της αγοράς.

Συνιστώμενη Περίοδος Διακράτησης: 5 έτη

Παράδειγμα Επένδυσης: 10.000 EUR

Σενάρια Επιδόσεων		Εάν εξαγοράσετε μετά από 1 έτος	Εάν εξαγοράσετε μετά από 5 έτη (Συνιστώμενη Περίοδος Διακράτησης)
Ελάχιστη Επίδοση	Δεν υπάρχει ελάχιστη εγγυημένη επίδοση.		
Σενάριο Ακραίων καταστάσεων	Πόσα μπορεί να σας επιστραφούν μείον τα κόστη Μέση απόδοση κάθε έτους	4.530 € -54,67%	4.740 € -13,88%
Δυσμενές Σενάριο	Πόσα μπορεί να σας επιστραφούν μείον τα κόστη Μέση απόδοση κάθε έτους	8.970 € -10,31%	8.980 € -2,13%
Μετριοπαθές Σενάριο	Πόσα μπορεί να σας επιστραφούν μείον τα κόστη Μέση απόδοση κάθε έτους	10.200 € 2,00%	10.650 € 1,26%
Ευνοϊκό Σενάριο	Πόσα μπορεί να σας επιστραφούν μείον τα κόστη Μέση απόδοση κάθε έτους	11.400 € 14,01%	11.760 € 3,30%

Τα στοιχεία που εμφανίζονται περιλαμβάνουν όλο το κόστος του ίδιου του προϊόντος, αλλά ενδέχεται να μην περιλαμβάνουν όλο το κόστος που πληρώνετε στον σύμβουλο ή τον διανομέα σας.

Τα στοιχεία δεν λαμβάνουν υπόψη την προσωπική φορολογική σας κατάσταση, η οποία μπορεί επίσης να επηρεάσει το ποσό που θα σας επιστραφεί. Το δυσμενές σενάριο προέκυψε για μια επένδυση στο διάστημα 30/09/21 - 30/09/22 (εάν εξαγοράσετε μετά από 1 έτος) και στο διάστημα 31/08/21 - 31/10/22 (εάν εξαγοράσετε μετά από 5 έτη). Το μετριοπαθές σενάριο προέκυψε για μια επένδυση στο διάστημα 30/06/16 - 30/06/17 (εάν εξαγοράσετε μετά από 1 έτος) και στο διάστημα 31/03/17 - 31/03/22 (εάν εξαγοράσετε μετά από 5 έτη). Το ευνοϊκό σενάριο προέκυψε για μια επένδυση στο διάστημα 31/03/20 - 31/03/21 (εάν εξαγοράσετε μετά από 1 έτος) και στο διάστημα 31/10/12 - 31/10/17 (εάν εξαγοράσετε μετά από 5 έτη).

## Τι συμβαίνει αν η Eurobank Fund Management Company (Luxembourg) S.A. δεν είναι σε θέση να πληρώσει;

Τα περιουσιακά στοιχεία του ΟΣΕΚΑ φυλάσσονται από τον Θεματοφύλακα του, την «Eurobank Private Bank Luxembourg S.A.». Σε περίπτωση αφερεγγυότητας της Εταιρείας Διαχείρισης, τα περιουσιακά στοιχεία του ΟΣΕΚΑ, η φύλαξη των οποίων έχει ανατεθεί στον θεματοφύλακα δεν θα επηρεαστούν.

## Ποιο είναι το κόστος;

### Κόστος με την πάροδο του χρόνου

Οι πίνακες δείχνουν τα ποσά που λαμβάνονται από την επένδυσή σας για την κάλυψη διαφορετικών τύπων κόστους. Αυτά τα ποσά εξαρτώνται από το ποσό που επενδύετε, το χρονικό διάστημα διακράτησης του προϊόντος και τις επιδόσεις του προϊόντος. Τα ποσά που παρουσιάζονται εδώ είναι παραδείγματα που βασίζονται σε ένα παράδειγμα ποσού επένδυσης και διαφορετικές πιθανές περιόδους επένδυσης.

Υποθέσαμε τα εξής:

- Το πρώτο έτος θα σας επιστραφεί το ποσό που επενδύσατε (ετήσια απόδοση 0%). Για τις άλλες περιόδους διακράτησης, υποθέσαμε ότι οι επιδόσεις του προϊόντος είναι εκείνες που παρουσιάζονται στο μετριοπαθές σενάριο.
- Επενδύονται 10.000 EUR

	Εάν εξαγοράσετε μετά από 1 έτος	Εάν εξαγοράσετε μετά από 5 έτη (Συνιστώμενη Περίοδος Διακράτησης)
Συνολικό κόστος	271 €	1.313 €
Ετήσιος αντίκτυπος κόστους (*)	2,7%	2,5%

(\*) Αυτό δείχνει πώς το κόστος μειώνει την απόδοσή σας κάθε έτος κατά την περίοδο διακράτησης. Για παράδειγμα, δείχνει ότι εάν αποχωρήσετε κατά τη συνιστώμενη περίοδο διακράτησης, η μέση απόδοσή σας ανά έτος προβλέπεται ότι θα είναι 3,76% πριν από την αφαίρεση του κόστους και 1,26% μετά την αφαίρεση του κόστους.

## Σύνθεση του κόστους

Εφάπαξ κόστος κατά την είσοδο ή την αποχώρηση		Εάν εξαγοράσετε έπειτα από 1 έτος
Κόστος εισόδου	3,00% του ποσού που πληρώνετε όταν εισέρχεστε σε αυτήν την επένδυση.	300 EUR
Κόστος εξόδου	0,00% της επένδυσής σας προτού σας καταβληθεί.	0 EUR
<b>Τρέχον κόστος λαμβάνεται σε ετήσια βάση.</b>		
Αμοιβές διαχείρισης και άλλο διοικητικό ή λειτουργικό κόστος	2,48% της αξίας της επένδυσής σας ανά έτος	248 EUR
Κόστος συναλλαγής	0,23% της αξίας της επένδυσής σας ανά έτος. Αυτή είναι μια εκτίμηση του κόστους μας όταν αγοράζουμε και πωλούμε τις υποκείμενες επενδύσεις για το προϊόν. Το πραγματικό ποσό θα ποικίλλει ανάλογα με την ποσότητα που αγοράζουμε ή πωλούμε.	23 EUR
<b>Πρόσθετο κόστος που λαμβάνεται υπό ειδικές προϋποθέσεις</b>		
Αμοιβές επιδόσεων	Καμία	0 EUR

**Για πόσο χρονικό διάστημα πρέπει να το έχω στην κατοχή μου και μπορώ να κάνω ανάληψη χρημάτων πριν από τη λήξη του;**

**Συνιστώμενη Περίοδος Διακράτησης: 5 έτη**

Δεδομένης της φύσης των υποκείμενων επενδύσεων του Αμοιβαίου Κεφαλαίου και του στόχου του, συνιστάται να διακρατήσετε την επένδυσή σας μέχρι το τέλος της συνιστώμενης περιόδου διακράτησης.

**Πώς μπορώ να υποβάλω καταγγελία;**

Οι μεριδίουχοι έχουν το δικαίωμα να καταθέσουν δωρεάν τυχόν παράπονα μέσω αλληλογραφίας 534, Rue de Neudorf, L-2220 Luxembourg ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου [info@eurobankfmc.lu](mailto:info@eurobankfmc.lu).

## Άλλες συναφείς πληροφορίες

Θεματοφύλακας του αμοιβαίου κεφαλαίου είναι η Eurobank Private Bank Luxembourg S.A.

Περαιτέρω πληροφορίες σχετικά με το αμοιβαίο κεφάλαιο ή άλλες σειρές μεριδίων, αντίγραφα του ενημερωτικού δελτίου και της τελευταίας ετήσιας και εξαμηνιαίας έκθεσης, καθώς και οι πιο πρόσφατες τιμές των μεριδίων μπορούν να αντληθούν από τις ιστοσελίδες: [www.eurobankfmc.lu](http://www.eurobankfmc.lu) & [www.eurobank.gr](http://www.eurobank.gr)

Οι υπολογισμοί προηγούμενων σεναρίων επιδόσεων θα δημοσιεύονται σε μηνιαία βάση, και θα είναι διαθέσιμοι στην ιστοσελίδα της εταιρείας [www.eurobankfmc.lu](http://www.eurobankfmc.lu).

Οι πληροφορίες σχετικά με τις προηγούμενες επιδόσεις για τα τελευταία 6 έτη είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της εταιρείας [www.eurobankfmc.lu](http://www.eurobankfmc.lu).

Οι βασικές πληροφορίες για τους επενδυτές είναι σχετικές με το αμοιβαίο κεφάλαιο και τη σειρά μεριδίων που αναγράφεται στην αρχή του συγκεκριμένου εγγράφου, ενώ το ενημερωτικό δελτίο και οι περιοδικές εκθέσεις συντάσσονται για όλο το αμοιβαίο κεφάλαιο (TLF). Έγγραφα βασικών πληροφοριών για τους επενδυτές για τα υπόλοιπα αμοιβαία κεφάλαια είναι διαθέσιμα και διατίθενται δωρεάν. Πραγματοποιείται διαχωρισμός των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού για κάθε αμοιβαίο κεφάλαιο σύμφωνα με τις διατάξεις της νομοθεσίας, οπότε μόνο τα κέρδη ή ζημιές του συγκεκριμένου αμοιβαίου κεφαλαίου επηρεάζουν την επένδυσή σας.

Η Eurobank Fund Management Company (Luxembourg) S.A μπορεί να υπέχει ευθύνη μόνο βάσει δήλωσης που περιέχεται στο παρόν έγγραφο και είναι παραπλανητική, ανακριβής ή ασυνεπής προς τα σχετικά μέρη του ενημερωτικού δελτίου για το αμοιβαίο κεφάλαιο (TLF).

Περίληψη της επικαιροποιημένης πολιτικής αποδοχών της Εταιρείας Διαχείρισης Eurobank Fund Management Company (Luxembourg) S.A., που περιλαμβάνει, χωρίς να περιορίζεται σε αυτές τις πληροφορίες, μία περιγραφή του υπολογισμού των αμοιβών και των λοιπών παροχών και την ταυτότητα των προσώπων που είναι υπεύθυνα για την έγκριση και υλοποίησή της, είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα [www.eurobankfmc.lu](http://www.eurobankfmc.lu). Αντίγραφο αυτής υπάρχει δυνατότητα να διατεθεί χωρίς κόστος, εφόσον ζητηθεί.

